

北京市 2017 年棚户区改造和环境整治任务

序号	单位	年度改造任务(户)	项目数(个)	计划改造(户)	占地面积(公顷)
合计		36000	128	36000	6794.11
1	东城区	5000	12	5000	121.04
2	西城区	5000	28	5000	374.05
3	朝阳区	7000	17	7000	1078.38
4	海淀区	5000	12	5000	297.98
5	丰台区	5000	11	5000	1440.04
6	石景山区	3000	5	3000	574.73
中心城区小计		30000	85	30000	3886.22
7	门头沟区	200	3	200	121.55
8	房山区	1300	14	1300	1074.46
9	通州区	1200	5	1200	430.96
10	顺义区	560	5	560	240.50
11	大兴区	300	2	300	11.70
12	昌平区	200	4	200	682.00
13	平谷区	240	1	240	3.42
14	怀柔区	800	3	800	119.66
15	密云区	800	4	800	160.51
16	延庆区	400	2	400	63.13
郊区小计		6000	43	6000	2907.89

东城区 2017 年棚户区改造和环境整治任务

序号	基本情况							2017 年 计划完成 (户)
	项目名称	项目类别	项目地点	是否 四环 路内	实施主体/ 建设单位	占地面积 (公顷)		
2017 年实施项目(12 个)								5000
1	天坛周边简易楼腾退项目	新增棚户区	环形分布在天坛公园的西门、南门坛墙外	是	北京燕华投资有限 责任公司	8.45	150	
2	天坛东里北区 1-8 号楼 腾退工程项目	新增棚户区	东起天坛路,西至原崇文区委党校,南起天坛体育场,北至天坛东门崇文门菜市场	是	房地二中心	0.69		
3	西忠实里项目	新增棚户区	朝阳区交界以西,京承、京山铁路以北,东便门铁路桥、东南护城河以东,通惠河以南	是	东花市街道办事处	9.90	5	
4	南中轴路周边项目	新增棚户区	东起天坛公园西外坛墙,西至中轴路,南起天坛公园西门,北至天坛路	是	房地二中心	8.38	10	
5	宝华里项目	危改	东起沙子口规划路,西至永外大街,北起安乐林路,南至区界	是	宝华地产公司	11.13	100	
6	前门历史文化保护区东区 旧城保护整治项目	平房修缮	东起新草路,西至前门东路,南起大都市街北红线,北至西河沿路	是	天街集团	34.20	35	
7	南锣鼓巷地区四条胡同修 缮整治项目	平房修缮	雨儿、帽儿、蓑衣、福祥胡同	是	房地一中心		推进腾退	

8	望坛项目	危改	东起景泰路,西到永外大街,北起铁路线,南至安东林路	是	北京城建兴瑞置业开发有限公司	46.59	4500
9	宣仁庙周边环境整治项目	城中村边角地	东起银闸胡同,西至北池子大街,南起宣仁庙南墙,北至银闸胡同	是	北京东方置地投资有限公司	1.70	继续推进
10	平房修缮项目	平房修缮		是	房地一、二中心		200
11	危旧楼改造项目	新增棚户区		是	区住建委		
12	零散用地整治项目	新增棚户区		是			推进搬迁

注:本表具体项目四至范围、占地面积以行政主管部门审批为准,项目具体户数以实际统计为准。

西城区 2017 年棚户区改造和环境整治任务

序号	基本情况						2017 年 计划完成 (户)
	项目名称	项目类别	项目地点	是否 四环 路内	实施主体/ 建设单位	占地 面积 (公顷)	
2017 年实施项目(28 个)							
1	百万庄北里居民住房改善项目	新增棚户区	北起车公庄大街、南至百万庄南街(横), 西起三里河路、东至百万庄南街(纵向)	是	北京天恒房地产股份 有限公司	374.05	5000
2	菜园街及枣林南里项目	新增棚户区	东起白广路西侧,北至枣林前街,西至菜 园街,南起白纸坊西街	是	北京广安置业投资公 司	4.30	20
3	光源里棚户区改造项目	新增棚户区	北起白纸坊东街,南至鑫诚大厦,西临右 安门内大街,东至半步桥胡同	是	天恒房地产股份有限 公司	15.90	20
4	大栅栏杨梅竹斜街项目	平房修缮	北至耀武胡同,南至大栅栏西街,西至延 寿街、桐梓胡同(另包括:琉璃厂东街 2、 4、6、8、10、甲 10、12 号后门),东至杨威 胡同、煤市街	是	北京大栅栏投资有限 责任公司	13.60	20
5	什刹海项目	平房修缮	北至北二环南侧,南至平安大街,西至新 街口南大街和北大街,东至地外大街	是	北京天恒正宇投资发 展有限公司	8.80	20
6	白塔寺项目	平房修缮	1.起步区东起阜内北街、青塔胡同、宏大 胡同一线的道路两侧,西至西二环东辅 路,南起阜内大街,北至规划受壁街路; 2.阜成门内大街片区西起阜成门北街、 宫门口横胡同、福绥境胡同道路两侧,东 至赵登禹路,南起阜内大街,北至平安巷 道路两侧	是	北京华融金盈投资发 展有限公司	225.00	20

7	信达宣东 A-G 地块项目	危改	东起南新华街西侧,西至永光东街东侧,南起前青厂街、琉璃厂西街,北至香炉营头条、地铁站南侧路	是	北京信达置业有限公司	7.15	继续推进 拆迁工作
8	棉花 A6A7 地块项目	危改	A6 东至南新华街,西至规划东椿树街,南至骡马市大街,北至梁家园东西胡同; A7 东至南新华街,西至梁家园东西胡同,南至梁家园胡同,北至前孙公园胡同	是	北京中融物产有限责任公司	3.50	继续推进 拆迁工作
9	棉花 A2A5 地块项目	危改	A2 东至规划山西街,西至宣武门外大街,南至国家新闻出版总署,北至规划草厂街; A5 东至东椿树街,西至香炉营东巷、南至骡马市大街、北至梁家园胡同	是	北京中融物产有限责任公司	3.10	继续推进 拆迁工作
10	桃园 C 地块项目	城中村 边角地	东至:桦皮厂路,南至:西内大街,西至:西直门北大街,北至:北顺城街	是	北京城市开发集团有限责任公司	2.07	继续推进 拆迁工作
11	宣西北项目	新增棚户区	东至宣武门外大街;西至顺河三巷(下斜街);南至储库营胡同、校场大六条;北至宣武门西大街南侧平房区	是	北京燕广置业有限公司	13.00	20
12	平房修缮项目	平房修缮	全区范围	是	宣房投公司、区房地中心		1200
13	成片平房院落落改造和环境整治项目	平房修缮		是			
14	天桥演艺区北部平房区住房与环境改善项目	平房修缮	西至留学路,东至铺陈市胡同,北至珠市口西大街,南至永安路	是	北京天桥盛世文化发展有限公司	9.16	20
15	国家大剧院西侧项目	平房修缮	东至石碑胡同,兵部洼胡同,南至前门西大街,西至北新华街、北至东安福胡同	是	北京华融基础设施投资有限公司	22.00	20
16	大栅栏历史文化展览馆保护利用工程项目	平房修缮	北至樱桃斜街现状道路南界,南至铁树斜街现状道路北界,西至铁树斜街 27 号及樱桃斜街 14 号西侧院墙一线,东至樱桃斜街、铁树斜街与大栅栏西街交汇处空地	是	大栅栏投资有限责任公司	0.26	继续推进 征收工作

17	戊戌维新纪念馆保护利用工程 项目	平房修缮	北至南横西街13号未进院北房后山墙及其东西延长线、南至南横西街、东至菜市口大街、西至南半截胡同	是	区文化委员会/区房屋征收事务中心	0.27	继续推进征收工作
18	零散用地项目	新增棚户区	全区范围	是	属地街道办事处	200	
19	北京昆剧艺术中心项目	新增棚户区	东至龙爪槐胡同,南至北京市15中,西至菜市口大街,北至陶然亭路	是	北京昆曲剧院	1.15	继续推进征收工作
20	简易楼改造项目	新增棚户区	全区范围	是	区房地中心、宣房投资公司	800	
21	大栅栏珠粮街区改造提升项目	平房修缮	北起廊房二条南沿,南至湿井胡同,西临煤市街,东至珠宝市、粮食店街	是	大栅栏投资有限公司	12.50	20
22	法源寺试点地块项目	平房修缮	东起烂漫胡同,西至牛街房管局西墙,南至湖南会馆北墙,北至永庆胡同	是	宣房大厚	0.75	继续推进
23	德宝7#地项目	新增棚户区	东起北礼士路西侧,西至金贸大厦建设用地东边界和团结大院东围墙,南起西外南路,北至北礼士路西二条	是	北京市兴地房地产经营开发公司	2.50	启动征收程序
24	天宁寺东侧征收项目	新增棚户区	东至天宁寺东里,南至驻青园综合市场,西至天宁寺,北至二热幼儿园南墙	是	区园林市政中心	0.63	继续推进
25	朝阳庵项目	新增棚户区	东至文兴西街,西至三里河路,南至车公庄大街,北至小区规划路	是	首创经中(天津)投资有限公司	2.18	启动征收程序
26	三里河南区住房改造项目	新增棚户区	二区:东至燕京大厦西侧路,南至三里河六巷南侧路,西至三里河南六巷,北至三里河二区甲11号楼南侧,三区:东至三里河七巷,南至复兴门外大街,西至三里河路,北至三里河南横街	是	十七部委联建办	4.50	1000
27	丰盛东区项目	平房修缮	北至羊肉胡同,东至西四南大街,南至丰盛胡同、西至规划阜丰路	是	天恒公司	10.13	启动腾退程序
28	抗震加固项目	新增棚户区	全区范围	是	区房地中心、宣房投资公司		1600

注:本表具体项目四至范围、占地面积以行政主管部门审批为准,项目具体户数以实际统计为准。

朝阳区 2017 年棚户区改造和环境整治任务

序号	项目名称	项目类别	基本情况			2017 年计划完成(户)
			项目地点	是否四环内	实施主体/建设单位	
2017 年实施项目(17 个)						
1	酒仙桥旧城区改建项目	危改	东至四街坊;西至“亮马水晶”东侧规划路;南至酒仙桥南路;北至酒仙桥一中及酒仙桥医院南侧规划路	否	电控阳光房地产开发有限公司	1078.38
2	中直安慧职工住宅(小关北里 43 号)工程项目	新增棚户区	东至北京藏医院,西至北苑路,南至小关北里居住区,北至世纪嘉园南路	是	中共中央直属机关住房服务中心	42.00
3	广渠路苏家沟程家住宅项目	新增棚户区	东临规划西大望路,南临规划人民机械厂南路(未建规划路),西临规划九龙花园东路,北临规划广渠路	是	市住保中心	5.41
4	大郊亭 3 号院项目	新增棚户区	东至人大大保障房项目,西至武警八局宿舍,南至大郊亭二街,北至大郊亭中街	是	北京广合科技产业投资有限公司	0.60
5	亮马 J 地块公益用地棚改项目	新增棚户区	东至现状地税所边界,南至规划酒仙桥南路永中,西至规划驼房营路永中,北至规划学校用地红线	否	北京广合科技产业投资有限公司	0.80
6	化石营旧城区改建项目	新增棚户区	东至规划金桐东路北段;南至“世纪城市公司”已取得土地边界及朝外大街;西至金桐西路北段、北京武警总队用地;北至朝阳北路	是	中交房地产开发有限公司(北京)有限公司	2.00
					北京国际商务中心区开发建设有限公司	4.28
						617

7	永安里旧城区改建项目	新增棚户区	东至永安里东路;西至国泰饭店、北京铁路局朝阳区教育委员会用地边界;南至永安里小区围墙;北至建国门外大街	是	北京国际商务中心区开发建设有限公司	4.80	800
8	十八里店白墙子项目	新增棚户区	东至东三环;西至方庄东路;南至丰台区分钟寺村;北至朝阳区饮马井村	是	北京首开亿信置业股份有限公司	22.60	50
9	南磨房乡广渠路项目	新增棚户区	东至东四环;西至西大望路;南至大郊亭三街;北至广渠路	是	北京广合科技产业投资有限公司	17.97	100
10	南磨房东郊市场项目	新增棚户区	东至东四环;西至西大望路;南至京秦铁路;北至通惠河	是	北京鲲鹏大雅实业投资有限公司	22.61	80
11	太阳宫乡太阳宫村项目	新增棚户区	东至太阳宫新区A区;西至京承高速;南至爱琴海购物中心;北至北土城东路	是	北京新纪房地产开发有限责任公司	6.35	369
12	管庄乡小寺村项目	新增棚户区	北至北花园街及塔营街,东至长营路及塔营西路,南至京秦铁路北侧隔离带,西至双桥路	否	北京中联置地房地产开发有限公司	52.00	155
13	管庄乡重兴寺村项目	新增棚户区	东至通州区,南至东一时区公园,西至司辛庄村,北至京通快速路	否	管庄乡政府	51.96	80
14	王四营乡广渠路项目	新增棚户区	官庄段:西至广华新城红线,东至与高碑店乡交界,北至广渠路征地红线,南至现状道路。 观音堂段:西至高碑店路,北至高碑店乡交界,东至华能电厂,南至供电厂西门路	否	王四营乡政府	13.00	100
15	崔各庄乡奶西村项目	新增棚户区	东至奶东村、西至来广营乡、北至孙河乡、南至善各庄村	否	北京永辉鸿景房地产开发有限公司	268.00	1190
16	东坝北西区域项目	新增棚户区	坝河以北、北小河以西区域	否	北京市基础设施投资有限公司	320.00	1000

17	崔各庄乡黑桥村、南皋村项目	新增棚户区	东与金盏地区毗邻,西与南皋村接壤,北侧为北皋村;南侧至崔各庄乡域边界。南皋村位于崔各庄乡南部,东与黑桥村毗邻;西与草场地村接壤,北侧为北皋村,南侧至崔各庄乡域边界	否	中交沃地(北京)置业有限公司	244.00	1200
----	---------------	-------	---	---	----------------	--------	------

注:本表具体项目四至范围、占地面积以行政主管部门审批为准,项目具体户数以实际统计为准。

海淀区2017年棚户区改造和环境整治任务

序号	项目名称	项目类别	基本情况				2017年计划完成(户)
			项目地点	是否四环内	实施主体/建设单位	占地面积(公顷)	
2017年实施项目(12个)							
1	双新村项目	新增棚户区	北临门头行政村,西南至西山林场及海淀区区界,东临西山行政村	否	北京香山双新房地产有限公司	22.78	1200
2	树村项目	新增棚户区	东至圆明园东路,西至树村与肖家河交界,南至小清河路,北至西北旺镇与海淀区镇交界	否	北京万霖房地产开发有限责任公司	40.55	800
3	笑祖塔院“城中村”环境整治项目	城中村边角地	北起学院南路、南至转河、西至京包铁路、东临明光村小区社区、天兆家园社区	是	北京海开房地产集团有限公司	6.98	200
4	魏公村小区项目	新增棚户区	东至北京广播电视大学,西至民族大学西路,南至韦伯豪居住小区,北至魏公路	是	北京天地助房地产开发有限公司	7.05	1000
5	苏州街站一体化项目	新增棚户区	南至现状临街建筑(老上海城隍庙小吃),北至海淀南路,东至海淀区供电局宿舍,西至苏州街	是	飞达电子集团	0.58	120
6	北京电影洗印录像技术厂北三环中路40号院危旧房改造项目	新增棚户区	北临北三环中路,西靠杏坛路,南邻北师大大家属小区,东临总政家属院、政法大学宿舍	是	北京电影洗印录像技术厂	4.40	20

7	西钓鱼台住宅危改小区项目	危改	东至西三环,西至京密引水渠,南向北向向东岸,南至京密引水渠北岸,北至空军总医院	是	北京市御水苑房地产开发有限责任公司	2.70	120
8	清河镇危改小区项目	危改	东至八达岭高速西侧辅路;西至北京市社会福利院,南至清河北岸小清河路,北至清河中街	否	北京强佑房地产开发有限公司	5.50	10
9	北京邮电大学本部南院危改项目	新增棚户区	东至明光中学,西至西土城路,南至学院南路,北至校本部教三楼南侧	是	北京邮电大学	8.84	1180
10	一亩园项目	新增棚户区	北至圆明园,南至清华西路,西至万泉河路东侧,东至福缘门社区	否	北京万方安和投资有限公司	21.60	—
11	京昌路楔形绿地棚户区改造项目	新增棚户区	北至上清桥,南至北土城西路,东至京藏高速,西至小月河	否	北京小月河房地产开发公司	177.00	—
12	抗震加固项目	新增棚户区			海淀区住建委		350

注:本表具体项目四至范围、占地面积以行政主管部门审批为准,项目具体户数以实际统计为准。

丰台区2017年棚户区改造和环境整治任务

序号	项目名称	项目类别	基本情况			2017年计划完成(户)
			项目地点	是否四环内	实施主体/建设单位	
2017年实施项目(11个)						
1	南苑村棚户区改造和环境整治项目	新增棚户区	南苑村	否	北京中恒瑞通房地产开发有限公司	700
2	看丹村棚户区改造和环境整治项目	新增棚户区	花乡看丹村	否	北京市看丹投资管理中心	200
3	榆树庄村棚户区改造和环境整治项目	新增棚户区	花乡榆树庄村	否	北京榆树庄园房地产开发有限公司	800
4	小井村棚户区改造和环境整治项目	新增棚户区	丰台区小井村	是	北京小井房地产开发有限公司	600
5	张家坟棚户区改造和环境整治项目	新增棚户区	张家坟村	否	北京依云房地产开发有限责任公司	500
6	张郭庄村棚户区改造及环境整治项目	新增棚户区	张郭庄村、李家峪村	否	北京中建方程投资管理有限公司	500
7	长辛店棚户区改造项目	新增棚户区	丰台区长辛店老镇	否	北京市丰台区房屋经营管理中心	300
8	东铁营棚户区改造和环境整治项目	新增棚户区	丰台区刘家窑桥南侧	是	中铁置业有限公司	300

9	蒲黄榆一里四里危改项目	危改	北京市丰台区蒲黄榆一里,四里	是	北京亚能鸿业房地产开发有限公司	5.38	800
10	万泉寺村棚户区改造和环境整治项目	新增棚户区	丰台区万泉寺村	是	北京首开中阳政泰置业有限公司	101.70	100
11	岳各庄村棚户区改造和环境整治项目	新增棚户区	丰台区岳各庄村	是	北京金丰润鸿置业有限公司	80.15	200

注:本表具体项目四至范围、占地面积以行政主管部门审批为准,项目具体户数以实际统计为准。

石景山区 2017 年棚户区改造和环境整治任务

序号	基本情况						2017 年 计划完成 (户)
	项目名称	项目类别	项目地点	是否 四环 路内	实施主体/ 建设单位	占地 面积 (公顷)	
2017 年实施项目(5 个)							
1	西黄村棚户区改造项目	新增棚户区	西黄村地区	否	北京盛金置业有 限公司	574.73	3000
2	北辛安棚户区改造 A 区 项目	新增棚户区	北辛安地区	否	北京安泰兴业置 业有限公司	52.15	推进建设
3	北辛安棚户区改造 B 区 项目	新增棚户区	北辛安地区	否	北京安泰兴业置 业有限公司	40.40	1400
4	北京无线元件四厂棚户 区改造项目	新增棚户区	金绍家坡 2 号	否	北京中实鸿安房 地产有限公司	96.70	1570
5	衙门口环境综合整治项目	新增棚户区	衙门口地区	否	北京石泰基础设 施投资有限公司	0.28	30
						385.20	

注:本表具体项目四至范围、占地面积以行政主管部门审批为准,项目具体户数以实际统计为准。

郊区 2017 年棚户区改造和环境整治任务

序号	基本情况					2017 年 计划完成 (户)
	项目名称	项目类别	项目地点	实施主体/ 建设单位	占地面积 (公顷)	
2017 年实施项目 (43 个)						
一、门头沟区实施项目 3 个						
1	门头沟区永定镇冯村南街棚户区改造及环境整治项目	新增棚户区	东至冯村路,南至规划中学用地红线、西至西北环线、北至石龙西路	中建京西	21.2	50
2	门头沟区永定镇南区棚户区改造及环境整治项目	新增棚户区	东至西北环线、南至浅山、西至规划高压走廊、北至石龙西路	中建京西	53.02	100
3	门头沟区永定镇 14 街区棚户区改造及环境整治项目	新增棚户区	东至三石路、南至石龙西路、西至规划高压走廊、北至浅山	北京中冶名祥置业有限公司	47.33	50
二、房山区实施项目 14 个						
1	城关中心区棚户区改造项目	新增棚户区	燕房组团 3、5、6、9 四个街区,包括洪寺、迎风坡、塔湾、东街、西街、南街、南关、北关、北市以及丁家洼异地安置地块,共 10 个行政村	北京燕房新城投资有限公司	327.71	600
2	拱辰渔儿沟村棚户区改造项目	新增棚户区	涉及拱辰渔儿沟村、西北关村、三街第二社区、西潞固村、房山公路分局和良乡市政所	北京拱辰兴业房地产开发有限公司	17.38	50
3	河北镇棚户区改造水泥一厂片区土地开发项目	新增棚户区	涉及半壁店、黄土坡、万佛堂三村及双山水泥集团一厂	北京启迪茂华科技发展有限公司	73.58	100
4	河北镇棚户区改造水泥二厂片区土地开发项目	新增棚户区	涉及磁家务村及双山水泥集团二厂、天维水泥厂	北京启迪茂华科技发展有限公司	76.17	100

5	长阳镇黄管屯村棚户区改造一片区土地开发项目	新增棚户区	东至京广铁路,南至现状已建成区,西至京周公路及京港澳高速,北至京港澳高速及区界址线	北京福州房地产开发有限公司	52.9	100
6	长阳镇黄管屯村棚户区改造二片区土地开发项目	新增棚户区		北京福州房地产开发有限公司	34.72	50
7	长阳镇06、07街区棚户区改造一片区项目	新增棚户区		北京市房山新城投资有限责任公司	45.66	
8	长阳镇06、07街区棚户区改造二片区项目	新增棚户区		北京市房山新城投资有限责任公司	54.72	
9	长阳镇06、07街区棚户区改造三片区项目	新增棚户区		北京市房山新城投资有限责任公司	41.39	
10	长阳镇06、07街区棚户区改造四片区项目	新增棚户区	四至:东至永定河西边线,南至保合庄及朱岗子村,西至小清河东边线,北至京良路及北京农业职业学院	北京市房山新城投资有限责任公司	28.7	200
11	长阳镇06、07街区棚户区改造五片区项目	新增棚户区		北京市房山新城投资有限责任公司	26.6	
12	长阳镇06、07街区棚户区改造六片区项目	新增棚户区		北京市房山新城投资有限责任公司	35.57	
13	长阳镇06、07街区棚户区改造七片区项目	新增棚户区		北京市房山新城投资有限责任公司	34.25	
14	琉璃河镇中心区回城等5村棚户区改造项目	新增棚户区	东至京广铁路,南至规划南环路,西至规划京保公路新线,北至规划岳窑路	待定	225.11	100
三、通州区实施项目 5 个						
1	八里桥棚户区改造项目	新增棚户区	东至通惠北路,南至通惠河,西至西马庄园小区,北至通燕高速	北京市通州区国有资本运营有限公司	87.33	20
2	西集镇西集村棚户区改造项目	新增棚户区	东至潮白河大堤 200 米绿化带;西至西台路;南至通香路;北至规划北环路	待定	68.23	600
3	漷县镇漷县村棚户区改造项目	新增棚户区	东至京津公路,南至漷兴西二街及漷兴西三街,西至漷城西一路,北至漷兴北一街	北京新城基业投资发展有限公司	175	400

4	通州区首农集团永乐店农场棚户区改造项目	新增棚户区	东至西内环路,南至永乐店中学内,西至永黄路,北至北内环路	北京亿本房地产开发有限公司	2.33	120
5	通州区永乐店镇小甸屯村棚户区改造土地开发项目	新增棚户区	东至现状工业用地、南至永乐花园项目、西至柏凤沟及永开西路、北至规划恒业七街及凤河	待定	98.0663	60
四、顺义区实施项目 5 个						
1	幸福西街棚户区改造项目	新增棚户区	东至幸福西街高层住宅楼;南至幸福西街及顺义区住建委;西至新顺北大街;北至胜利小区	北京俊泰房地产开发有限公司	6.40	160
2	夏县营村棚户区改造项目	新增棚户区	东至火寺路;南至规划二路;西至规划五路;北至规划一路	北京中农永信置业有限公司	43.94	100
3	临河村棚户区改造项目 A 片区	新增棚户区	东至规划顺福路;南至规划林河南大街;西至规划顺泰路;北至规划林河北大街	北京城建兴顺房地产开发有限公司	63.80	100
4	临河村棚户区改造项目 B 片区	新增棚户区	东至仁和园三街;南至南环路;西至规划林河中路;北至规划林河南大街	北京城建兴顺房地产开发有限公司	64.91	100
5	临河村棚户区改造项目 C 片区	新增棚户区	东至规划林河中路;南至南环路;西至规划顺康路;北至规划林河南大街	北京城建兴顺房地产开发有限公司	61.45	100
五、大兴区实施项目 2 个						
1	南郊农场棚户区改造项目	新增棚户区	大兴区旧宫镇德茂 B 街区	北京三元德宏房地产开发有限公司	9.20	150
2	黄村车站北里 1-7 号楼区域棚户区改造项目	新增棚户区	大兴区黄村镇	北京佳兴园房地产开发有限公司	2.50	150
六、昌平区实施项目 4 个						
1	回龙观镇中关村生命科学园三期及“北四村”棚户区改造项目	新增棚户区	北四村、东店工业大院、G7 两侧地块、二拨子和城北市场五个地块	北京中关村生物医药产业投资有限公司	392.18	拆除非住宅约 24 万平方米
2	昌平区域城南街道化庄社区棚户区改造项目	新增棚户区	城南街道化庄社区	北京兴昌高科技发展有限公司	32.17	180

3	东小口镇兰各庄村、店上村(组团)棚户区改造项目	新增棚户区	东小口镇兰各庄村、店上村	北京城建中天置业有限公司	46.03	20
4	沙河镇西沙屯村、满井西队村棚户区改造项目	新增棚户区	东至西沙屯村、满井西队村村界,南至满井西队村村界,西至西沙屯村、满井西队村村界,北至西沙屯村村界	北京建工地产有限责任公司	211.62	拆除非住宅约1万平米
七、平谷区实施项目 1 个						
1	平谷区府前街旧城棚户区改造项目(一期)	新增棚户区	平谷区中心城区	北京城谷恒泰房地产开发有限公司	3.42	240
八、怀柔区实施项目 3 个						
1	庙城村棚户区改造土地开发项目	新增棚户区	怀柔区庙城镇 14 街区内	北京银地房地产开发有限责任公司	32.53	16
2	怀柔区刘各长村村棚户区改造土地开发项目	新增棚户区	怀柔区怀柔镇刘各长村	北京山天置业有限公司	52.76	414
3	怀柔新城 03 街区下元、钓鱼台及东关棚户区改造项目	新增棚户区	怀柔区怀柔新城 03 街区内	北京城建兴胜房地产开发有限公司	34.37	370
九、密云区实施项目 4 个						
1	中铁十六局集团有限公司路桥公司密云新北路 29 号院棚户区改造项目	新增棚户区	密云区新北路 29 号院	中铁十六局集团有限公司	17.62	300
2	王各庄棚户区改造项目	新增棚户区	十里堡镇王各庄社区	住总绿都投资开发有限公司	125.22	200
3	粮油总公司原饲料厂及家属院棚户区改造项目	新增棚户区	密云区白石岭路 13 号	待定	5.59	50

4	密云区长安新村和南菜园新村旧城改建棚户区改造项目	新增棚户区	密云区 0104 街区,水源路北侧	待定	12.08	250
十、延庆区实施项目 2 个						
1	南辛堡村、民主村、百眼泉村棚户区改造项目	新增棚户区	延庆镇南辛堡村、民主村、百眼泉村	北京广厦房地产开发有限公司、中国建筑第八工程局有限公司联合体	55.00	350
2	南菜园 1—5 巷棚户区改造项目	新增棚户区	延庆区南菜园 1—5 巷	北京兴延置业有限公司	8.13	50

注:本表具体项目四至范围、占地面积以行政主管部门审批为准,项目具体户数以实际统计为准。